



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΛΟΥΤΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΟΡΥΚΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 30.08.2013
Αρ. Πρωτ. Δ9/Φ 462/οικ 16178/2995

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας : 101 92 Αθήνα
Πληροφορίες: Ευφρ. Βαρβιτσιώτη
Τηλ. : 210-6969347
Fax : 210-6969346
E-mail : varvitsiotie@eka.ypeka.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: «Απόφαση κατακύρωσης του αποτελέσματος του Δημόσιου Διεθνούς Διαγωνισμού για την εκμίσθωση των δικαιωμάτων έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Δέλτα Ποταμού Νέστου, Περιφερειακών Ενοτήτων Ξάνθης και Καβάλας».

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του Ν.Δ. 210/1973 «Περί Μεταλλευτικού Κώδικος» (ΦΕΚ 277/Α), όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν.Δ. 180/1974 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων ανακυπτόντων κατά την εφαρμογήν του Μεταλλευτικού Κώδικος λόγω καταργήσεως των Περιφερειακών Διοικήσεων» (ΦΕΚ 347/Α) και ιδίως των άρθρων 143 και 144 αυτού.
- β) Του Ν. 3175/2003 «Αξιοποίηση του γεωθερμικού δυναμικού, τηλεθέρμανση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 207/Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- γ) Του Π.Δ. 381/1989 «Οργανισμός του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας» (ΦΕΚ 168/Α), σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 66 του άρθρου 1 του Π.Δ. 92/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις διανομαρχιακού επιπέδου αρχές του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας» (ΦΕΚ 38/Α, διορθώσεις σφαλμάτων ΦΕΚ 70/Α).
- δ) του άρθρου 2 του π.δ. 185/2009 «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών , συγχώνευση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών με τα Υπουργεία Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και μετονομασία του σε «Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας» μετατροπή του Υπουργείου Μακεδονίας-Θράκης σε Γενική Γραμματεία Μακεδονίας –Θράκης και υπαγωγή στο Υπουργείο Εσωτερικών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας –Θράκης και της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής» (ΦΕΚ 213/Α) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 27/1996 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας & Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 19/Α), όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Π.Δ. 122/2004 «Ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού» (ΦΕΚ 85/Α).
- ε) του άρθρου 6 του π.δ. 189/2009 «Περί καθορισμού και ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221/Α), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 2 του π.δ. 24/2010 «Ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων και τροποποιήσεις του π.δ.189/2009» (ΦΕΚ 56/Α)
- στ) Της απόφασης του Πρωθυπουργού με αριθμό 2876/7.10.2009 «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (ΦΕΚ 2234/Β).
- ζ) Του Π.Δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 141/Α).
- η) Του Π.Δ. 119/2013 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 153/Α).

- 2.** Την υπ' αριθ. Δ15/Α/οικ.13829/15.07.2013 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Ασημάκη Παπαγεωργίου» (ΦΕΚ 1785/Β).
- 3.** Την με αριθ. Δ15/Α/Φ19/οικ1411/20.01.2012 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής περί μεταβίβασης στο Γενικό Γραμματέα Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων κλπ της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Υφυπουργού" (ΦΕΚ 54/Β).
- 4.** Την υπ' αριθ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ 3512/24.08.2009 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Όροι και διαδικασία εκμίσθωσης του δικαιώματος του Δημοσίου για έρευνα και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού και της εν γένει διαχείρισης των γεωθερμικών πεδίων της Χώρας.» (ΦΕΚ 1819/Β), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 5.** Την υπ' αριθ Δ9/Δ/Φ 462/25163/4269/29.11.2010 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με θέμα «Προκήρυξη δημόσιου διεθνούς ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Δέλτα Ποταμού Νέστου, Νομών Ξάνθης και Καβάλας» και την υπ' αριθ Δ9/Δ/Φ 462/2039/274/31.01.2011 απόφαση μετάθεσης ημερομηνίας διενέργειας του ανωτέρω διαγωνισμού.
- 6.** Την με αριθ Δ9Δ/Φ461,462,463,464/οικ1266/191/20.01.2011 απόφαση συγκρότησης Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών για την εκμίσθωση των δικαιωμάτων έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιων μεταλλευτικών χώρων Δέλτα Ποταμού Έβρου, Δέλτα Ποταμού Νέστου, νήσου Σαμοθράκης και Κεντρικής και Νότιας Χίου σε ορθή επανάληψη, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. Δ9/Δ/Φ461,462,463,464/οικ.3901/592/21.02.2011 απόφαση.
- 7.** Την υπ' αριθ Δ9/Δ/Φ 462/οικ. 14322/2507/20.06.2011 απόφαση έγκρισης των με αριθ. 1/16.03.2011 και 2/05.05.2011 πρακτικών συνεδρίασης της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και την υπ' αριθ. Δ9/ Φ462/οικ19799/3633/25.08.2011 απορριπτική απόφαση επί των ενστάσεων, που υποβλήθηκαν κατά του ως άνω αποτελέσματος.
- 8.** Την υπ' αριθ. Δ9/Φ 462/οικ20331/3747/01.09.2011 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για την κατακύρωση του αποτελέσματος του Δημόσιου Διεθνούς Διαγωνισμού για την εκμίσθωση των δικαιωμάτων έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Δέλτα Ποταμού Νέστου, Περιφερειακών Ενοτήτων Ξάνθης και Καβάλας στην Κοινοπραξία ΙΤΑ Α.Ε.- ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ.
- 9.** Την υπ' αριθ. Δ9/Φ 462/οικ 10617/2033/28.05.2013 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής περί έκπτωσης της Κοινοπραξίας ΙΤΑ Α.Ε.- ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και της συσταθείσας από την ως άνω κοινοπραξία εταιρείας «ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.», λόγω στέρησης του δικαιώματος μίσθωσης των δικαιωμάτων έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Δέλτα Ποταμού Νέστου.
- 10.** Το υπ' αριθ. Δ9/Δ/Φ461,462,463,464/7908/1300/29.05.2013 έγγραφο της υπηρεσίας προς την εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΟΡΥΦΑΟΥ Α.Ε.» περί κοινοποίησης αποφάσεων και κλήσης για υποβολή δικαιολογητικών και το από 17.06.2013 και με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 11855/17.06.2013 έγγραφο της ως άνω εταιρείας, με το οποίο υπέβαλε τα αιτούμενα δικαιολογητικά.
- 11.** Το υπ' αριθ. 056/WK/GS/25.07.2013 και με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 14465/25.07.2013 έγγραφο της εταιρείας «ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΟΡΥΦΑΟΥ Α.Ε» περί παράτασης των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής στους διεθνείς διαγωνισμούς για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας δημόσιων μεταλλευτικών χώρων στις περιοχές Δέλτα Ποταμού Έβρου, Δέλτα Ποταμού Νέστου, Σαμοθράκης και Χίου και τις συνημμένες σε αυτό υπ' αριθ. 5303204002 (Δέλτα Ποταμού Έβρου), 5303204001 (Δέλτα Ποταμού Νέστου), 5303204004 (Σαμοθράκη) και 5303204003 (Χίος) εγγυητικές επιστολές της τράπεζας Citibank, εκάστης εκ ποσού 5000 ευρώ.
- 12.** Το γεγονός ότι δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης, στον οποίο κατακυρώνεται το αποτέλεσμα του ανωτέρω διαγωνισμού, κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 11.3 του Μέρους Β του Τεύχους της υπ' αριθ Δ9/Δ/Φ 462/25163/4269/29.11.2010 απόφασης προκήρυξης διαγωνισμού για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Δέλτα Ποταμού Νέστου, Νομών

Ξάνθης και Καβάλας, είναι η εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΟΡΥΦΑΟΥ Α.Ε.», όπως προκύπτει από το υπ' αριθ. 2/05.05.2011 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Κατακυρώνουμε το αποτέλεσμα του Δημόσιου Διεθνούς Διαγωνισμού για την εκμίσθωση των δικαιωμάτων έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Δέλτα Ποταμού Νέστου, Περιφερειακών Ενοτήτων Ξάνθης και Καβάλας στην εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΟΡΥΦΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με διακριτικό τίτλο «ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΟΡΥΦΑΟΥ Α.Ε.», με έδρα το Μαρούσι Αττικής, οδός Γραβιάς 4, Τ.Κ. 151 25, η οποία εφεξής καλείται πλειοδότης, σύμφωνα με τους γενικότερους και ειδικότερους όρους της με αριθ Δ9/Δ/Φ 462/25163/4269/29.11.2010 απόφασης προκήρυξης δημόσιου διεθνούς ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού και την τεχνική προσφορά που υπέβαλε η ανωτέρω εταιρεία.
2. Αντικείμενο της μίσθωσης είναι το δικαίωμα έρευνας γεωθερμικού δυναμικού του δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Δέλτα ποταμού Νέστου, όπως περιγράφεται στο μέρος Α παρ. 3 του τεύχους προκήρυξης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της με αριθ Δ9/Δ/Φ 462/25163/4269/29.11.2010 απόφασης προκήρυξης δημόσιου διεθνούς ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Δέλτα Ποταμού Νέστου, Περιφερειακών Ενοτήτων Ξάνθης και Καβάλας.
3. Το ύψος των δαπανών για τη διενέργεια ερευνών εντός του υπό μίσθωση χώρου ανέρχεται στο ποσό των οκτώ εκατομμυρίων εννιακοσίων είκοσι χιλιάδων ευρώ (8.920.000) και το σχετικό χρονοδιάγραμμα εξέλιξης ερευνών υπολογίζεται σε σαράντα πέντε (45) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης, όπως αυτά αναλύονται στην τεχνική προσφορά του πλειοδότη.
4. Το δικαίωμα έρευνας του γεωθερμικού δυναμικού του ανωτέρω δημόσιου μεταλλευτικού χώρου εκμισθώνεται για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών από την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης με δικαίωμα μονομερούς παράτασης από το μισθωτή για δύο (2) επί πλέον έτη.
5. Απαγορεύεται στον πλειοδότη η εκχώρηση του δικαιώματος μίσθωσης σε οποιονδήποτε τρίτο. Εκχώρηση είναι δυνατή μόνο μετά από έγκριση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Υπουργός Π.Ε.Κ.Α.), ο οποίος μπορεί να επιβάλει πρόσθετους όρους. Στην περίπτωση αυτή, ο πλειοδότης εξακολουθεί να ευθύνεται εις ολόκληρον με τον τρίτο (εκδοχέα) για πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου και των οργάνων του, ως να ήταν δικές του πράξεις ή παραλείψεις.
6. Ο πλειοδότης οφείλει εντός τριάντα (30) ημερών από την επίδοση της παρούσας, να προσέλθει ενώπιον συμβολαιογράφου για την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης. Η σχετική σύμβαση καταρτίζεται, υποχρεωτικά, με συμβολαιογραφικό έγγραφο και υπογράφεται από τον ως εκπρόσωπο του Ελληνικού Δημοσίου και τον πλειοδότη. Το αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και όλες οι δαπάνες για τη σύνταξη της σύμβασης μίσθωσης βαρύνουν τον πλειοδότη. Σε περίπτωση παρόδου άπρακτης της προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών με υπαιτιότητα του πλειοδότη, αυτός στερείται του δικαιώματος μισθώσεως έρευνας και η εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.
7. Στην ανωτέρω σύμβαση μίσθωσης περιλαμβάνονται οι όροι της με αριθ Δ9/Δ/Φ 462/25163/4269/29.11.2010 προκήρυξης και της παρούσας, που συμπληρώνονται με τους όρους των άρθρων της Δ9Δ,Β/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ 3512/24.08.2009 (ΦΕΚ1819/Β/02.09.2009) απόφασης και τις υποχρεώσεις που ο πλειοδότης ανέλαβε με την προσφορά του.
8. Ο πλειοδότης οφείλει, κατά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης, να προσκομίσει εγγυητική επιστολή εκδοθείσα από νομίμως λειτουργούν και αναγνωρισμένο στην Ελλάδα πιστωτικό ίδρυμα ή από ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στις χώρες-μέλη της Ε.Ε. ή στις χώρες Ε.Ζ.Ε.Σ ή στα κράτη μέλη της Συμφωνίας Δημοσίων Συμβάσεων (G.P.A.) Παγκοσμίου Οργανισμού Εμπορίου, για την πιστή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων σαράντα έξι χιλιάδων ευρώ (446.000), ήτοι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) επί του συνολικού ποσού της δαπάνης για ερευνητικές εργασίες που

αναγράφεται στην προσφορά του (8.920.000 ευρώ), διάρκειας ισχύος επτά (7) ετών. Μετά την πιστοποίηση τμήματος των ερευνητικών εργασιών, η ανωτέρω εγγυητική επιστολή μπορεί να αντικαθίσταται από νεότερη, η οποία θα αντιστοιχεί στο εναπομείναν μη εκτελεσμένο ερευνητικό έργο.

9. Το αναλογικό μίσθωμα που υποχρεούται να καταβάλλει ο μισθωτής στην περίπτωση εκμετάλλευσης προϊόντων, παραπροϊόντων ή του υποπροϊόντος κατά τη διάρκεια της έρευνας, ορίζεται σε 2% της αξίας αυτών.

10. Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της προκήρυξης του διαγωνισμού βαρύνουν τον πλειοδότη του διαγωνισμού. Ο πλειοδότης οφείλει να προσκομίσει τα παραστατικά πληρωμής των εξόδων δημοσίευσης του διαγωνισμού, κατά την υπογραφή της σύμβασης.

11. Εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου για την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 6, ορίζεται ο Γενικός Γραμματέας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Ο Υφυπουργός

Ασημάκης Παπαγεωργίου

ΚΟΙΝ:

1. ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΟΡΥΦΑΟΥ Α.Ε.

Γραβιάς 4 Μαρούσι Τ.Κ. 151 25

Κοινοποίηση με fax : 211-1808515

2. ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε.

Καποδιστρίου 3 Τ.Κ. 153 43 Αγία Παρασκευή

Κοινοποίηση με fax :211-2118089

3. ENERGEAN OIL AND GAS- ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ.

Λεωφόρος Κηφισίας 32, Μαρούσι, Τ.Κ., 151 25

Κοινοποίηση με fax : 210- 2108174299

4. OrPower13 Inc

Cayman Islands, Ugland House, Grant Cayman, KY1-1104

Κοινοποίηση με fax : 000- 972 89439901,, 210-3380020

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Υφυπουργού
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα
- Γραφείο Γενικής Δ/σης Φυσικού Πλούτου
- Δ9