



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
 ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ Φυσικού Πλούτου
 Δ/ΝΣΗ Ενεργειακών Ορυκτών
 ΤΜΗΜΑ Δ'

Αθήνα, 29.11.2010
 Αρ. Πρωτ.:Δ9/Δ/Φ 464/25165/4271

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 119
 Ταχ. Κώδικας : 101 92 ΑΘΗΝΑ
 Πληροφορίες :
 Τηλ. :210 6969347
 Fax :210 6969346
 E-mail :d9lignites@eka.ypeka.gr

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ. Προκήρυξη δημόσιου διεθνούς ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Κεντρικής και Νότιας Χίου, Νομού Χίου

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του ν.δ 210/73 "Περί Μεταλλευτικού Κώδικος", όπως ισχύει και ιδίως του άρθρου 144 αυτού(ΦΕΚ Α' 277)

β. του ν.δ 180/1974 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων ανακυπτόντων κατά την εφαρμογή του Μεταλλευτικού Κώδικος λόγω καταργήσεως των Περιφερειακών Διοικήσεων» (ΦΕΚ Α' 347)

γ. του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ Α' 98)

δ. του π.δ. 381/16.6.89 (ΦΕΚ Α' 168) "Οργανισμός του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας" σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 66 του άρθρου 1 του π.δ. 92/93 (ΦΕΚ Α' 38) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις διανομαρχιακού επιπέδου αρχές του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας»

ε. του π.δ. 27/1996 "Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης" (ΦΕΚ Α' 19), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 122/2004 (ΦΕΚ Α' 85)

στ. της απόφασης του Πρωθυπουργού με αριθ. 2876/7.10.2009 «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (ΦΕΚ Β' 2234)

ζ. του π.δ. 185/2009 «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών , συγχώνευση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών με τα Υπουργεία Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και

Νησιωτικής Πολιτικής και μετονομασία του σε «Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας» μετατροπή του υπουργείου Μακεδονίας- Θράκης σε γενική Γραμματεία Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής» (ΦΕΚ Α' 213)

η. του π.δ. 187/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ Α' 214)

θ. του π.δ. 189/2009 «Περί καθορισμού και ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων.» άρθρο 6 μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ Α' 221)

ι. του π.δ. 24/2010 «Ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων και τροποποιήσεις του π.δ.189/2009» (ΦΕΚ Α' 56)

ια. του ν. 3175/2003 «Αξιοποίηση του γεωθερμικού δυναμικού, τηλεθέρμανση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 207), όπως ισχύει

ιβ. του ν. 3468/2006 «Παραγωγή Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαράγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 129)

ιγ. της απόφασης Δ9/Β,Δ/Φ 166/7859/1392/22.05.2009 «Χαρακτηρισμός και υπαγωγή σε κατηγορία γεωθερμικών πεδίων» (ΦΕΚ Β' / 1058)

ιδ. της απόφασης ΙΙ-5 ^η / Φ17402/ 12.12.1984 του Υπουργού Ενέργειας και Φυσικών Πόρων «Κανονισμός Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών» όπως ισχύει (ΦΕΚ Β' 931)

ιε. της απόφασης Δ9Β/Φ166/οικ20076/ΓΔΦΠ5258/329/24-10-05 «Κανονισμός γεωθερμικών εργασιών» (ΦΕΚ Β' 1530)

ιστ. της απόφασης με αριθμό Δ9Δ,Β/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ 3512/24.08.2009 «Όροι και διαδικασία εκμίσθωσης του δικαιώματος του Δημοσίου για έρευνα και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού και της εν γένει διαχείρισης των γεωθερμικών πεδίων της Χώρας.» (ΦΕΚ Β' 1819)

2. την με αριθ. οικ. 52167/21/12/2009 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Θάνο Μωραΐτη και Ιωάννη Μανιάτη» (ΦΕΚ Β' 2514)

Α πο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. Τη διενέργεια διεθνούς ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Κεντρικής και Νότιας Χίου, Νομού Χίου

2. Οι γενικοί και ειδικοί όροι της παρούσας προκήρυξης περιγράφονται αναλυτικά στο επισυναπτόμενο Τεύχος Προκήρυξης το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

3. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Μεσογείων 119, Αθήνα, Γραφείο 356, 3^{ος} όροφος την 16.02.2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ. μετά το πέρας της οποίας καμιά προσφορά δεν γίνεται δεκτή.

4. Περίληψη της προκήρυξης θα δημοσιευθεί στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και στον ελληνικό τύπο, ενώ θα αναρτηθεί και στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ([www. ypeka.gr](http://www.ypeka.gr)) καθώς και στα παρακάτω σημεία:

- Στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
- Στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου
- Στη Νομαρχία Χίου
- Στους Δήμους Ομηρούπολης, Χίου, Καμποχωρίων, Μαστιχοχωρίων και Ιωνίας

5. Κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στην προκήρυξη αυτή ρυθμίζεται από τις διατάξεις του ν. 3175/2003 (ΦΕΚ207/Α/29.8.2003), όπως αυτός τροποποιήθηκε με το ν. 3734/2009 (ΦΕΚ

8/Α/28.1.2009), του Μεταλλευτικού Κώδικα ν.δ.210/1973, της απόφασης Δ9Δ,Β/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ3512/24.8.2009 (ΦΕΚ 1819/Β/2.9.2009) και της απόφασης Δ9/Β,Δ/Φ 166/7859/1392/22.05.2009 «Χαρακτηρισμός και υπαγωγή σε κατηγορία γεωθερμικών πεδίων» (ΦΕΚ Β' / 1058/02.06.2009)

Ο Υφυπουργός

Ιωάννης Μανιάτης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

1. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου (με την παράκληση να αναρτηθεί η παρούσα προκήρυξη)

Π. Κουντουριώτου 77 Τ.Κ. 81100 Μυτιλήνη

2. Νομαρχία Χίου (με την παράκληση να αναρτηθεί η παρούσα προκήρυξη)

Διοικητήριο Τ.Κ. 82100 Χίος

3. Δήμος Ομηρούπολης (με την παράκληση να αναρτηθεί η παρούσα προκήρυξη)

Βροντάδος Τ.Κ. 82200 Χίος

4. Δήμος Χίου (με την παράκληση να αναρτηθεί η παρούσα προκήρυξη)

Δημοκρατίας 2 Τ.Κ. 82100 Χίος

5. Δήμος Καμποχωρίων (με την παράκληση να αναρτηθεί η παρούσα προκήρυξη)

Χάλκειος Τ.Κ. 82100 Χίος

6. Δήμος Μαστιχοχωρίων (με την παράκληση να αναρτηθεί η παρούσα προκήρυξη)

Πυργί Τ.Κ. 82102 Χίος

7. Δήμος Ιωνίας (με την παράκληση να αναρτηθεί η παρούσα προκήρυξη)

Καλλιμασιά Τ.Κ. 82100 Χίος

8. ΙΓΜΕ

Σπύρου Λούη 1 Ολυμπιακό Χωριό Τ.Κ. 13677 Αχαρναί

9.ΕΜΒΕ

Κουντουριώτου 6 και Φωκαίας Τ.Κ. 541 23 Θεσσαλονίκη

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφείο κ. Υπουργού
- Γραφείο κ.Υφυπουργού
- Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
- Γενική Διεύθυνση Φυσικού Πλούτου
- Δ9-Δ (3) - Α



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Δ9/Δ/Φ464/25165/4271/29.11.2010
ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ
εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού
μη ερευνημένου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Κεντρικής και Νοτίου
Χίου, Νομού Χίου**

*Πίνακας περιεχομένων***ΜΕΡΟΣ Α' : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ
2. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΥ ΠΕΔΙΟΥ- ΟΡΙΣΜΟΙ
3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ
4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ
5. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

ΜΕΡΟΣ Β' : ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
2. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
3. ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ
4. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
 - 4.1 ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Α: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
 - 4.2 ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Β: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
5. ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ
6. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΣΥΝΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
7. ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
8. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ – ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
9. ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
10. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ
11. ΛΟΙΠΟΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
12. ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ
13. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΜΕΡΟΣ Γ' : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΤΗ
2. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΙΣΘΩΤΗ
3. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ
4. ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΜΙΣΘΩΤΙΚΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
5. ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ
6. ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΤΗ
7. ΕΚΠΤΩΣΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΤΗ
8. ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ
9. ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

ΜΕΡΟΣ Δ' : ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΜΕΡΟΣ Α΄ : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**1. Εισαγωγή**

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής- Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής- Γενική Διεύθυνση Φυσικού Πλούτου- Διεύθυνση Ενεργειακών Ορυκτών, (εφεξής αποκαλούμενο στο παρόν ως ο «Εκμίσθωτής»), δυνάμει της με Α.Π Δ9/Δ/Φ464/25165/4271/29.11.2010 Απόφασης του Υφυπουργού Π.Ε.Κ.Α., προκηρύσσει Διεθνή Ανοικτό Πλειοδοτικό Διαγωνισμό για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας Γεωθερμικού δυναμικού στην περιοχή Κεντρικής και Νοτίου Χίου, Νομού Χίου (εφεξής αποκαλούμενη στην παρούσα «Εκμίσθωση»).

2. Αξιοποίηση γεωθερμικού δυναμικού- Ορισμοί

Η γεωθερμική ενέργεια ως φυσικός πόρος αντιστοιχεί στην προσβάσιμη θερμική ενέργεια, που προέρχεται από το εσωτερικό της γης. Χρησιμοποιείται για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας σε θερμικούς σταθμούς, ή για άλλες εφαρμογές βιομηχανικές, αγροτικές ή οικιακές όπου απαιτείται θερμότητα. Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 3175/2003 ορίζονται τα παρακάτω:

(α) Γεωθερμικό δυναμικό είναι το σύνολο των γηγενών φυσικών ατμών, των θερμών νερών, επιφανειακών ή υπογείων, και της θερμότητας των γεωλογικών σχηματισμών, που υπερβαίνουν τους είκοσι πέντε βαθμούς Κελσίου (25 °C).

(β) Γεωθερμικό πεδίο είναι ο ενιαίος μεταλλευτικός χώρος μέσα στον οποίο εντοπίζεται αυτοτελές γεωθερμικό δυναμικό.

(γ) Προϊόν του γεωθερμικού πεδίου θεωρείται το αξιοποιήσιμο θερμοενεργειακό του περιεχόμενο.

(δ) Παραπροϊόντα θεωρούνται άλλα προϊόντα που συμπαράγονται εκτός από το θερμοενεργειακό περιεχόμενο του γεωθερμικού πεδίου.

(ε) Υποπροϊόν θεωρείται το γεωθερμικό ρευστό που απομένει, ύστερα από την απόληψη των κατά τα ανωτέρω προϊόντων και παραπροϊόντων.

(στ) Τα γεωθερμικά πεδία διακρίνονται στις εξής κατηγορίες:

αα. χαμηλής θερμοκρασίας όταν η θερμοκρασία του προϊόντος κυμαίνεται από 25°C - 90°C,

ββ. υψηλής θερμοκρασίας όταν η θερμοκρασία του προϊόντος υπερβαίνει τους 90 °C.

(ζ) Βεβαιωμένο γεωθερμικό πεδίο είναι το πεδίο του οποίου τα χαρακτηριστικά είναι πιστοποιημένα με υψηλό βαθμό αξιοπιστίας με ερευνητικές εργασίες. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης καθορίζονται τα χαρακτηριστικά και ο βαθμός αξιοπιστίας των εκτιμήσεων προκειμένου ένα γεωθερμικό πεδίο να χαρακτηριστεί βεβαιωμένο.

(η) Πιθανό γεωθερμικό πεδίο είναι το πεδίο, του οποίου τα χαρακτηριστικά εκτιμώνται από προκαταρκτικά ερευνητικά έργα. Με την υπουργική απόφαση της προηγούμενης περιπτώσεως καθορίζονται τα χαρακτηριστικά και ο βαθμός αξιοπιστίας των εκτιμήσεων προκειμένου ένα γεωθερμικό πεδίο να χαρακτηριστεί πιθανό.

(θ) Διαχείριση του γεωθερμικού πεδίου είναι το σύνολο των δραστηριοτήτων που αποσκοπούν στην παραγωγική εξόρυξη του γεωθερμικού ρευστού, την ορθολογική αξιοποίηση προϊόντος

και παραπροϊόντων, τη διανομή και ελεύθερη διάθεση τους σε τρίτους για κάθε είδους εφαρμογές και την περιβαλλοντικά συμβατή διάθεση των υποπροϊόντων.

3. Αντικείμενο μίσθωσης

Αντικείμενο της μίσθωσης είναι το δικαίωμα έρευνας γεωθερμικού δυναμικού του δημόσιου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή νήσου Χίου στους Δήμους Ομηρούπολης, Χίου, Καμποχωρίων, Μαστιχοχωρίων και Ιωνίας, Νομού Χίου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, ο οποίος περικλείεται από τα σημεία με συντεταγμένες :

Σύστημα προβολής HATT				Σύστημα προβολής ΕΓΣΑ '87			
Συντεταγμένες (ΚΦΧ ΚΑΡΔΑΜΥΛΑ 1:100.000 με L=38°45' Μ=2°15' ΓΥΣ)							
	X-HATT	Y-HATT			X-ΕΓΣΑ87	Y-ΕΓΣΑ87	
A	-1971,6	-33494,8		A	669611,7	4257148,3	
B	15600,8	-33724,3		B	687184,9	4257293	

Και της γραμμής BA δια της ακτογραμμής του νοτίου τμήματος της νήσου Χίου.

Το εμβαδό της ανωτέρω έκτασης ανέρχεται σε 476km²

Η έρευνα θα περιοριστεί για εντοπισμό γεωθερμικού δυναμικού εκτός των εντοπισμένων ήδη Γεωθερμικών Πεδίων, ήτοι στις περιοχές του πιθανού και βεβαιωμένου γεωθερμικού πεδίου Νενήτων σε βάθη μεγαλύτερα των 600m.

4. Διάρκεια της μίσθωσης

Το δικαίωμα έρευνας του γεωθερμικού δυναμικού του δημόσιου μεταλλευτικού χώρου εκμισθώνεται για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών από την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης με δικαίωμα μονομερούς παράτασης από το μισθωτή για δύο (2) επί πλέον έτη.

5. Ενημέρωση Ενδιαφερομένων – Παραλαβή Προκήρυξης- Πληροφοριακό υλικό

Προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να παραλάβουν την προκήρυξη, μπορούν να απευθύνονται στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής- Διεύθυνση Ενεργειακών Ορυκτών, στη διεύθυνση Μεσογείων 119, 3ος όροφος – Γραφείο 350, τηλ. 2106969-347 & 349, fax: 2106969346 και e-mail d9geotherm@eka.ypeka.gr, όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09.00-16.00.

Οι παραλαμβάνοντες την προκήρυξη θα πρέπει να προσκομίσουν πλήρη στοιχεία του ενδιαφερομένου (όνομα εταιρίας, ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο, αριθμός τηλεομοιοτυπικής συσκευής, e-mail).

Αντίγραφο της παρούσας προκήρυξης θα αναρτηθεί τουλάχιστον δεκαπέντε (15) μέρες πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας στα εξής σημεία:

- Στα κεντρικά γραφεία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Δ/νση Ενεργειακών Ορυκτών.
- Στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου.
- Στον διαδικτυακό τόπο του ΥΠΕΚΑ
- Στη Νομαρχιακή Αυτ/ση Χίου και στους Δήμους Ομηρούπολης, Χίου, Καμποχωρίων, Μαστιχοχωρίων και Ιωνίας .

Περίληψη της προκήρυξης αυτής δημοσιεύεται τουλάχιστον πενήντα δύο (52) ημέρες πριν από τη διεξαγωγή του διαγωνισμού στην Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, και τουλάχιστον είκοσι (20) μέρες πριν από τη διεξαγωγή του διαγωνισμού σε μία ημερήσια εφημερίδα των Αθηνών και σε μία ημερήσια εφημερίδα της έδρας του Νομού Χίου.

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να παραλάβουν φάκελο για την περιοχή ενδιαφέροντος που περιέχει όλο το διαθέσιμο πληροφοριακό υλικό για τα ελεύθερα δημοσιεύσιμα γεωλογικά και γεωθερμικά στοιχεία, καθώς και επισκόπηση των τυχόν εμπιστευτικών στοιχείων. Ο εν λόγω φάκελος θα διατίθεται από το ΙΓΜΕ στους ενδιαφερόμενους έναντι τιμήματος τριών χιλιάδων ευρώ (3.000).

ΜΕΡΟΣ Β' ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Θεσμικό Πλαίσιο του Διαγωνισμού

Ο παρών ανοικτός διαγωνισμός διενεργείται από τον Εκμισθωτή με βάση τις διατάξεις του ν. 3175/2003 (ΦΕΚ 207/Α/29-8-2003), όπως ισχύει και τις προβλεπόμενες σε αυτόν αποφάσεις, ειδικότερα δε της απόφασης με αριθμό Δ9Δ,Β/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ 3512/24.08.2009 (ΦΕΚ1819/Β/2-9-09) «Όροι και διαδικασία εκμίσθωσης του δικαιώματος του Δημοσίου για έρευνα και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού και της εν γένει διαχείρισης των γεωθερμικών πεδίων της Χώρας.» καθώς και της απόφασης με αριθμό Δ9/Β,Δ/Φ 166/7859/1392/22.05.2009 «Χαρακτηρισμός και υπαγωγή σε κατηγορία γεωθερμικών πεδίων» (ΦΕΚ Β' / 1058).

Οι διατάξεις του Ν.Δ. 210/1973 «Περί Μεταλλευτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 277/Α), όπως ισχύει και γενικότερα της μεταλλευτικής νομοθεσίας εφαρμόζονται και για το γεωθερμικό δυναμικό, εφόσον δεν γίνεται διαφορετική ρύθμιση με τις διατάξεις του ν. 3175/2003.

Τα ανωτέρω βρίσκονται αναρτημένα στην ιστοσελίδα www.latomet.gr

2. Δικαίωμα Συμμετοχής

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό είναι ανοικτή, επί ίσοις όροις, σε όσους πληρούν τις νομικές, οικονομικές και τεχνικές προϋποθέσεις που προβλέπονται στην Προκήρυξη και διαθέτουν την απαιτούμενη επαγγελματική επάρκεια και εμπειρία.

Προσφορές που, κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού (ΕΔΔ), είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή περιέχουν όρους αντίθετους προς την Προκήρυξη ή/και αιρέσεις, χαρακτηρίζονται ως μη αποδεκτές και απορρίπτονται.

Στον διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν φυσικά και νομικά πρόσωπα, ημεδαπά και αλλοδαπά και κοινοπραξίες αυτών. Φυσικό ή νομικό πρόσωπο που συμμετέχει αυτόνομα ή μαζί με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα στον διαγωνισμό, δεν μπορεί να μετέχει σε περισσότερες της μίας προσφορές.

Τα μέλη της Κοινοπραξίας ευθύνονται έκαστος, έναντι του Εκμισθωτή, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον για την εκτέλεση των υποχρεώσεων που απορρέουν από την μίσθωση.

3. Αποκλεισμός Υποψηφίου

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στο διαγωνισμό κάθε υποψήφιος που εμπίπτει στα κριτήρια αποκλεισμού που απαριθμούνται στο άρθρο 43 του Π.Δ. 60/2007, όπως ισχύει.

Αποκλείονται επίσης:

- α) οι υποψήφιοι που δεν θα υποβάλλουν εγγυητική επιστολή συμμετοχής σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα προκήρυξη.
- β) τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα της αλλοδαπής, τα οποία δεν θα υποβάλλουν όλα τα έγγραφα των προσφορών μεταφρασμένα στην Ελληνική Γλώσσα.

4. Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα περιλαμβάνει δύο υποφακέλους με τα κάτωθι οριζόμενα δικαιολογητικά:

4.1 Υποφάκελος Α: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

4.1.1 Υπεύθυνες δηλώσεις του ν.1599/1986 του διαγωνιζομένου ή προκειμένου για νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες του νομίμου εκπροσώπου, νόμιμα θεωρημένες ως προς το γνήσιο της υπογραφής, συνοδευόμενες από αντίγραφο της αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου του, στις οποίες θα δηλώνεται ότι:

- ι. η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας προκήρυξης, των οποίων έλαβε γνώση και τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, καλύπτει το σύνολο

της προκηρυσσόμενης εκμίσθωσης και τα στοιχεία που αναφέρονται σε αυτή είναι αληθή και ακριβή.

- ii. Τα στοιχεία σχετικά με την εμπειρία στην υλοποίηση έργων αντίστοιχης κλίμακας και ανάλογων επενδύσεων είναι αληθή.
- iii. Δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα συναφές με το αντικείμενο του διαγωνισμού ή σε σχέση με την επαγγελματική του ιδιότητα.
- iv. Δεν τελεί σε κατάσταση πτώχευσης, εκκαθάρισης, παύσης εργασιών, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλης ανάλογης κατάστασης και επίσης ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, ή άλλης ανάλογης διαδικασίας.
- v. Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.

4.1.2 Επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού σε περίπτωση νομικού προσώπου, μαζί με τις μέχρι την ημερομηνία υποβολής των προσφορών τροποποιήσεις του και το ΦΕΚ δημοσίευσής τους ή συμφωνητικό σύστασης της κοινοπραξίας. Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, όποιος δεσμεύει νόμιμα την εταιρία (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ) και η θητεία του ή των μελών του διοικητικού οργάνου.

4.1.3 Μετοχολόγιο ή ακριβές αντίγραφο του πρακτικού της τελευταίας γενικής συνέλευσης των μετόχων (προκειμένου για ΑΕ).

4.1.4 Αντίγραφα ταυτότητας ή διαβατηρίου των μετόχων ή εταίρων ή μελών της κοινοπραξίας με ποσοστό άνω του 5% ή σε περίπτωση που αυτοί είναι νομικά πρόσωπα καταστατικό τους και μετοχολόγιο ή ακριβές αντίγραφο του πρακτικού της τελευταίας γενικής συνέλευσης.

4.1.5 Τελευταίο ισολογισμό (όπου προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις η ύπαρξη ισολογισμού).

4.1.6 Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο σημείο 12, διάρκειας ενός (1) έτους και ποσού 5000 ευρώ.

Τα παραπάνω στοιχεία με τις παραπάνω προϋποθέσεις πρέπει να κατατεθούν επί ποινή αποκλεισμού. Επιπλέον τα στοιχεία (4.1.2), (4.1.3) και (4.1.4) πρέπει να είναι νομίμως επικυρωμένα. Στην περίπτωση θεώρησης στην αλλοδαπή απαιτείται επικύρωση Apostille σύμφωνα με τη σύμβαση της Χάγης ή από Ελληνική Προξενική αρχή στην αντίστοιχη χώρα. Δικαιολογητικά που έχουν εκδοθεί εκτός Ελλάδος θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Κάθε ανακρίβεια δικαιολογητικών, που θα διαπιστωθεί μετά τον έλεγχο, θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του διαγωνιζομένου.

4.2 Υποφάκελος Β: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

4.2.1 Αναλυτική περιγραφή των ερευνητικών εργασιών και το είδος αυτών.

4.2.2 Συνολική δαπάνη των ερευνητικών εργασιών καθώς και αναλυτικό κόστος ανά είδος ερευνών.

4.2.3 Χρονοδιάγραμμα εξέλιξης εργασιών σε συνάρτηση με το χρόνο εκτέλεσής τους και πραγματοποίησης των δαπανών.

4.2.4 Στοιχεία σχετικά με την οικονομική επιφάνεια των διαγωνιζομένων που αποδεικνύουν την δυνατότητά τους να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν με την προσφορά τους ισολογισμοί, τραπεζικοί (ιδίως λογαριασμοί, στοιχεία σχετικά με την οικονομική και χρηματοδοτική ικανότητα, αντίγραφα από τα βιβλία εσόδων – εξόδων και λοιπά στοιχεία).

4.2.5 Στοιχεία σχετικά με την επιστημονική, τεχνολογική και τεχνική επάρκεια των διαγωνιζόμενων ή συνεργατών τους (π.χ βιογραφικά σημειώματα, συμμετοχή στην εταιρεία εξειδικευμένου επιστημονικού προσωπικού ή σύμβαση συνεργασίας με εξειδικευμένο επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό).

4.2.6 Στοιχεία σχετικά με την εμπειρία των ιδίων ή συνεργατών τους στην υλοποίηση έργων αντίστοιχης κλίμακας και ανάλογων επενδύσεων (π.χ. κατάλογος συναφών έργων ή πρότερων επενδύσεων που έχουν πραγματοποιηθεί, σύμβαση συνεργασίας με εξειδικευμένα ιδρύματα ή εταιρείες συνοδευόμενη από κατάλογο συναφών έργων που έχουν πραγματοποιήσει, και λοιπά στοιχεία).

5. Ελλείψεις δικαιολογητικών

α) Σε περίπτωση μη υποβολής οποιουδήποτε από τα δικαιολογητικά των στοιχείων 4.1 και 4.2 της παρούσας, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

β) Ο Εκμισθωτής δύναται να καλέσει τους υποψηφίους να παράσχουν διευκρινίσεις επί υποβληθέντων δικαιολογητικών, πλην των αναγκαίων στοιχείων της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η μετά τη λήξη της προθεσμίας κατάθεσης των προσφορών υποβολή ελλειπόντων δικαιολογητικών.

6.Κριτήρια αξιολόγησης

6.1 Κριτήρια αξιολόγησης των προσφορών που έγιναν δεκτές είναι τα εξής:

- I. το ύψος των δαπανών για τη διενέργεια ερευνών εντός του υπό μίσθωση χώρου,
- II. το είδος των ερευνητικών εργασιών
- III. η σταδιακή εξέλιξή τους σε συνάρτηση με το χρόνο εκτέλεσής τους και πραγματοποίησης των δαπανών.

Ειδικότερα πρέπει να περιγράφονται και να αιτιολογούνται οι προτεινόμενες εργασίες σε σχέση με την περιοχή έρευνας και τα ήδη διαθέσιμα στοιχεία για αυτήν (προϋπάρχουσες μελέτες Ι.Γ.Μ.Ε. και άλλων ερευνητικών φορέων), καθώς και τα αναμενόμενα αποτελέσματα από κάθε στάδιο έρευνας.

Σε κάθε περίπτωση οι δαπάνες για την έρευνα στα δύο πρώτα έτη πρέπει να καλύπτουν τουλάχιστον το 50% του συνόλου των ερευνητικών δαπανών. Επίσης οι δαπάνες για τοπογραφικές εργασίες, γεωλογικές χαρτογραφήσεις, γεωφυσικές-γεωχημικές εργασίες και χημικές αναλύσεις δεν μπορούν να υπερβαίνουν το 25% των συνολικών δαπανών της έρευνας.

Τα ανωτέρω οφείλουν να πιστοποιούνται από το σχετικό χρονοδιάγραμμα εξέλιξης ερευνών και κατανομή των αντίστοιχων δαπανών.

6.2 Για την επιλογή του πλειοδότη θα συνεκτιμηθούν επίσης:

I. Η δυνατότητα αυτών που διαγωνίζονται να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν με την προσφορά τους, όπως η δυνατότητα αυτή προκύπτει από την οικονομική και χρηματοδοτική τους ικανότητα.

II. Η σχετική εμπειρία αυτών που διαγωνίζονται στην υλοποίηση έργων αντίστοιχης κλίμακας και ιδιαίτερα σε ανάλογες σχετικές επενδύσεις.

III. Η επιστημονική, τεχνολογική και τεχνική επάρκεια αυτών που διαγωνίζονται.

Τα ανωτέρω μπορούν να αποδεικνύονται και μέσω συνεργασίας των διαγωνιζομένων με ειδικούς επιστήμονες, φορείς ή εταιρίες, ή και με όποιο άλλο στοιχείο κρίνεται σκόπιμο από τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό να προσκομίσουν. Οι συνεργασίες αυτές πρέπει να αποδεικνύονται με δεσμευτικές συμφωνίες, όχι απλά με δηλώσεις προθέσεων.

6.3 Η επάρκεια της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας του υποψηφίου εξετάζεται με την εκπλήρωση από μέρους του των ακόλουθων κριτηρίων:

A. Κριτήριο στελέχωσης και οργάνωσης του υποψηφίου

Οι υποψήφιοι πλειοδότες θα πρέπει να συστήσουν Ομάδα Έργου κατάλληλη για την επιτυχή υλοποίηση της έρευνας. Στο οργανωτικό σχήμα που θα προταθεί θα συμμετέχουν στελέχη από το προσωπικό του υποψηφίου ενώ είναι δυνατόν να συμπεριλαμβάνονται και εξωτερικά στελέχη σε διάφορα επιμέρους ζητήματα γνωστικού αντικειμένου.

Σε περίπτωση που τμήμα/τμήματα του προκηρυσσόμενου έργου ανατεθεί σε τρίτους (υπεργολάβους), ο υποψήφιος θα πρέπει να αναφέρει ενδεικτικό κατάλογο με τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα στα οποία προτίθεται να τα αναθέσει.

Η Ομάδα Έργου θα πρέπει να απαρτίζεται από ικανό αριθμό στελεχών πλήρους ή και μερικής απασχόλησης, για τη διεκπεραίωση της απαιτούμενης έρευνας.

B. Κριτήριο συναφούς με την έρευνα απασχόλησης του υποψηφίου.

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να διαθέτουν σχετική εμπειρία που να αποδεικνύεται από την υλοποίηση έργων όμοιων ή συναφών με το αντικείμενο της μίσθωσης, δηλαδή αποδεδειγμένη ενασχόληση και ικανότητες, εξειδικευμένες γνώσεις, σημαντική και τεκμηριωμένη εμπειρία σε παρόμοιες ερευνητικές διαδικασίες.

6.4 Στοιχεία τεκμηρίωσης κριτηρίων αξιολόγησης

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν, επίσης, στον Υποφάκελο «Τεχνική Προσφορά» τα ακόλουθα στοιχεία:

1	Τεχνική/επαγγελματική ικανότητα						
A.	Στοιχεία τεκμηρίωσης στελέχωσης και οργάνωσης υποψηφίου						
	A.1 Πίνακας των υπαλλήλων του υποψήφιου μισθωτή που συμμετέχουν στην Ομάδα Έργου, σύμφωνα με το ακόλουθο υπόδειγμα:						
	A/A	Εταιρεία (σε περίπτωση Κοινοπραξίας)	Ονοματεπώνυμο Υπαλλήλου υποψήφιου Αναδόχου	Θέση στην Ομάδα Έργου	Τίτλος Σπουδών/Επαγγελματικά προσόντα συναφή με το αντικείμενο του έργου		
	A.2 Πίνακας των εξωτερικών συνεργατών του υποψήφιου μισθωτή που συμμετέχουν στην Ομάδα Έργου, σύμφωνα με το ακόλουθο υπόδειγμα:						
	A/A	Ονοματεπώνυμο Εξωτερικού Συνεργάτη	Θέση στην Ομάδα Έργου	Τίτλος Σπουδών/Επαγγελματικά προσόντα συναφή με το αντικείμενο του έργου			

	Ο υποψήφιος πλειοδότης, συμπληρωματικά με τον ανωτέρω Πίνακα, θα πρέπει να καταθέσει νόμιμα θεωρημένες υπεύθυνες δηλώσεις των εξωτερικών συνεργατών με τις οποίες θα δηλώνεται ότι αποδέχονται να συμμετάσχουν στην Ομάδα Έργου του υποψηφίου, εφόσον αυτός ανακηρυχθεί πλειοδότης, έως το πέρας της διάρκειας του δικαιώματος έρευνας και ότι γνωρίζουν και αποδέχονται τους όρους της παρούσας προκήρυξης.																																		
B.	Στοιχεία τεκμηρίωσης συναφούς με το έργο απασχόλησης του υποψηφίου. B.1 Πίνακας των έργων που εκτέλεσε κατά τα τρία (3) τελευταία έτη, επισημαίνοντας τα έργα που καλύπτουν την εν λόγω ελάχιστη προϋπόθεση. <table border="1"> <thead> <tr> <th>A/A</th><th>Κύριος Έργου</th><th>Σύντομη Περιγραφή του Έργου</th><th>Διάρκεια Εκτέλεσης Έργου (από __ έως__)</th><th>Προϋπολογισμός (€)</th><th>Παρούσα Φάση</th><th>Συνοπτική Περιγραφή Συνεισφοράς στο Έργο</th><th>Ποσοστό Συμμετοχής στο Έργο (ΠΥ)</th><th>Στοιχείο Τεκμηρίωσης (τύπος & ημερομηνία)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table> Όπου: - «Παρούσα Φάση»: ολοκληρωμένο επιτυχώς / σε εξέλιξη - «Στοιχείο Τεκμηρίωσης»: βεβαίωση επιτυχούς ολοκλήρωσης του έργου Εάν ο κύριος του Έργου είναι δημόσιος φορέας ως στοιχείο τεκμηρίωσης υποβάλλεται πιστοποιητικό που συντάσσεται από την αρμόδια δημόσια αρχή ή πρωτόκολλο παραλαβής Εάν ο κύριος του Έργου είναι ιδιώτης, ως στοιχείο τεκμηρίωσης υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση είτε του ιδιώτη, είτε του υποψηφίου Αναδόχου.								A/A	Κύριος Έργου	Σύντομη Περιγραφή του Έργου	Διάρκεια Εκτέλεσης Έργου (από __ έως__)	Προϋπολογισμός (€)	Παρούσα Φάση	Συνοπτική Περιγραφή Συνεισφοράς στο Έργο	Ποσοστό Συμμετοχής στο Έργο (ΠΥ)	Στοιχείο Τεκμηρίωσης (τύπος & ημερομηνία)																		
A/A	Κύριος Έργου	Σύντομη Περιγραφή του Έργου	Διάρκεια Εκτέλεσης Έργου (από __ έως__)	Προϋπολογισμός (€)	Παρούσα Φάση	Συνοπτική Περιγραφή Συνεισφοράς στο Έργο	Ποσοστό Συμμετοχής στο Έργο (ΠΥ)	Στοιχείο Τεκμηρίωσης (τύπος & ημερομηνία)																											

7. Χρόνος διεξαγωγής του πλειοδοτικού διαγωνισμού – Υποβολή προσφορών

7.1 Ο πλειοδοτικός διαγωνισμός θα λάβει χώρα την 16.02.2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ. έως 14.00 μ.μ. ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού, όπως ορίζεται στο άρθρο 8.1, στα γραφεία της Γ.Γ. Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με βάση τους δεσμευτικούς όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα προκήρυξη, οι οποίοι είναι υποχρεωτικοί στο σύνολο τους.

7.2 Οι προσφορές όσων συμμετέχουν πρέπει να κατατεθούν στο Γενικό Πρωτόκολλο της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Μεσογείων 119 Ισόγειο, γραφείο 0) του Υ.Π..Ε.Κ.Α το αργότερο μέχρι την έναρξη συνεδρίασης της Επιτροπής και θα συνοδεύονται κατά την υποβολή τους και από έγγραφο υποβολής για πρωτοκόλλησή τους. Κατά τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας υποβολής των προσφορών, οι ενσφράγιστες προσφορές διαβιβάζονται από το Γενικό Πρωτόκολλο στην Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού.

7.3 Προσφορές που θα υποβληθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται. Η ημερομηνία αυτή αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων της Υπηρεσίας Γενικού Πρωτοκόλλου του Υπουργείου ΠΕΚΑ. Προσφορά μπορεί να υποβληθεί και ταχυδρομικά (συστημένη). Ισχύει όμως μόνο στην περίπτωση που έχει λάβει εγκαίρως αριθμό πρωτοκόλλου κατά τα ανωτέρω.

7.4 Η κάθε προσφορά θα κατατίθεται σε σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς στην εξωτερική του πλευρά τα ακόλουθα:

- α) Η επωνυμία και η διεύθυνση του ενδιαφερομένου
- β) Ο αποδέκτης: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ, ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ, ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ Φυσικού Πλούτου, Δ/ΝΣΗ Ενεργειακών Ορυκτών - Μεσογείων 119-101 92 ΑΘΗΝΑ
- γ) Προσφορά- Προκήρυξη με Α.Π. Δ9/Δ/Φ464/25165/4271/29.11.2010 ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΕΘΝΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού μη ερευνημένου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή Κεντρικής και Νοτίου Χίου, Νομού Χίου
- δ) Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού: 16.02.2011 *[ημ/νια αποσφράγισης προσφορών]*
- ε) Η ένδειξη " ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ "

Δεν πρέπει να χρησιμοποιηθούν αυτοκόλλητοι φάκελοι, οι οποίοι είναι δυνατόν να επανασφραγιστούν χωρίς να αφήσουν ίχνη.

Ο φάκελος κάθε προσφοράς συνοδεύεται από ειδική συνοδευτική επιστολή, στην οποία θα αναφέρεται το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινοπραξία που υποβάλλει την προσφορά.

7.5 Σε περίπτωση που το αποτέλεσμα του διαγωνισμού αποβεί άγονο ή δεν εγκριθεί από τον Υπουργό Π.Ε.Κ.Α., θα επαναληφθεί την 25.10.2011, ημέρα Τρίτη, την ίδια ώρα και στα ίδια γραφεία.

8. Αποσφράγιση- Έλεγχος και Αξιολόγηση των προσφορών

8.1 Η αποσφράγιση, ο έλεγχος και η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει από ειδική Επιτροπή, την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού (ΕΔΔ και στο εξής «Επιτροπή»), η οποία θα συσταθεί και συγκροτηθεί με απόφαση του Υπουργού ΠΕΚΑ.

8.2 Η τελική απόφαση επιλογής και κατακύρωσης του αποτελέσματος του Διαγωνισμού γίνεται από τον Υπουργό ΠΕΚΑ.

8.3 Η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την 16.02.2011 στα γραφεία του Υπουργείου ΠΕΚΑ.

8.4 Η αποσφράγιση των φακέλων των προσφορών γίνεται δημόσια από την Επιτροπή, παρουσία των υποψηφίων ή των εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων.

8.5 Για την αποσφράγιση των προσφορών ισχύουν τα εξής:

Για κάθε μια προσφορά που υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, ανοίγεται ο ενιαίος φάκελος και αποσφραγίζονται οι Υποφάκελοι, ήτοι ο ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Α «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» και ο ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Β «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», τα στοιχεία των οποίων αριθμούνται και μονογράφονται από την Επιτροπή ανά φύλλο. Στη συνέχεια ανακοινώνονται τα βασικά στοιχεία της κάθε προσφοράς ενώπιον των ανωτέρω παρισταμένων.

8.6 Κατά τον έλεγχο των προσφορών οι διαγωνιζόμενοι παρέχουν διευκρινήσεις επί νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών ή των στοιχείων της τεχνικής προσφοράς, μόνο όταν αυτές ζητούνται από την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού, είτε κατά την δημόσια συνεδρίασή της είτε κατόπιν εγγράφου της Υπηρεσίας, μετά από σχετικό αίτημα της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού. Από τις διευκρινήσεις οι οποίες θα παρέχονται εγγράφως, σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπ' όψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία ζητήθηκαν διευκρινήσεις.

8.7 Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει με βαθμολόγησή τους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΜΕΡΟΣ Β της παρούσας και το παράρτημα 3 της με Α.Π.Δ9,Β/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ3512/24-8-2009 Υ.Α. (ΦΕΚ 1819/Β/2-9-2009)

8.8 Η προσφορά που υποβάλλεται δεσμεύει τον πλειοδότη μέχρι την υπογραφή της σύμβασης.

8.9 Η επιτροπή σε κλειστή συνεδρίαση προβαίνει στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση κάθε έγκυρης προσφοράς με βάση τα στοιχεία που υπέβαλαν οι υποψήφιοι, σύμφωνα με τους

όρους της παρούσας Προκήρυξης και τα κριτήρια και την μεθοδολογία που αναλύονται παρακάτω.

8.10 Τα κριτήρια για την αξιολόγηση και ο συντελεστής βαρύτητας του κάθε κριτηρίου περιλαμβάνονται στον πίνακα 1:

Πίνακας 1

i	Κριτήρια	Συντελεστές βαρύτητας
1	Ύψος δαπανών έρευνας.	25 %
2	Είδος ερευνών	15 %
3	Χρονοδιάγραμμα εξέλιξης ερευνών και κατανομή αντίστοιχων δαπανών.	10 %
4	Οικονομική δυνατότητα προσφέροντος	15 %
5	Εμπειρία προσφέροντος.	15 %
6	Επιστημονική και τεχνολογική επάρκεια	20 %

Κάθε κριτήριο βαθμολογείται από κάθε αξιολογητή με ένα ακέραιο βαθμό από το 0 έως το 100.

Η βαθμολογία κάθε κριτηρίου των προσφορών είναι 100 για τις περιπτώσεις που καλύπτονται ακριβώς οι απαιτήσεις του κριτηρίου.

Ως τελική βαθμολογία κάθε κριτηρίου λαμβάνεται ο μέσος όρος των βαθμολογιών κάθε αξιολογητή.

Η σταθμισμένη βαθμολογία κάθε κριτηρίου είναι το γινόμενο του επιμέρους συντελεστή βαρύτητας του κριτηρίου επί τη βαθμολογία του.

Ο βαθμός αξιολόγησης κάθε προσφοράς προκύπτει από το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών των κριτηρίων.

Βαθμός Κριτηρίου i = $(\beta 1i + \beta 2i + \beta 3i + \dots / \epsilon)$ x συντελεστή κριτηρίου i

Όπου $\beta 1i$, $\beta 2i$, $\beta 3i$,.... ο βαθμός του κάθε μέλους της επιτροπής από 0 έως 100 για το συγκεκριμένο κριτήριο i. Όπου i=1-6, το κάθε κριτήριο. Όπου ϵ , ο αριθμός των μελών της επιτροπής.

Τελικός Βαθμός Προσφοράς (ΤΒΠ)= $\beta K1 + \beta K2 + \beta K3 + \beta K4 + \beta K5 + \beta K6$

Όπου ΒΚ1, ΒΚ2, ΒΚ3, ΒΚ4, ΒΚ5,ΒΚ6 ο βαθμός του κάθε κριτηρίου.

Η επιτροπή βαθμολογεί κάθε προσφορά με την χρησιμοποίηση των παραπάνω συντελεστών βαρύτητας και κατατάσσει αυτές κατά φθίνουσα σειρά βαθμολογίας ΤΒΠ.

Από τις έγκυρες κατά τα προαναφερθέντα προσφορές επιλέγεται αυτή που λαμβάνει την υψηλότερη βαθμολογία.

9. Απόρριψη προσφορών

Όλοι οι περιεχόμενοι στη προκήρυξη όροι και απαιτήσεις είναι υποχρεωτικοί για τους υποψηφίους. Απόκλιση από τους υποχρεωτικούς όρους και απαιτήσεις έχει σαν συνέπεια τον αποκλεισμό του υποψήφιου.

Η προσφορά απορρίπτεται ιδίως όταν:

- Είναι αόριστη ή είναι υπό αίρεση ή δεν συνοδεύεται από το ζητούμενο ποσό εγγύησης ή μη σύμφωνη με το αντικείμενο και τους όρους της προκήρυξης
- Δεν υποβληθούν ή είναι ανακριβή τα δικαιολογητικά που προβλέπει η προκήρυξη.
- Δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής ή δεν αποδεικνύεται από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά η φερεγγυότητα, η οικονομική και τεχνική ικανότητα του διαγωνιζομένου.
- Δεν συνοδεύεται από το ζητούμενο υλικό τεκμηρίωσης

10. Κατακύρωση αποτελέσματος - Ενστάσεις

Για το διαγωνισμό συντάσσεται πρακτικό στο οποίο αναγράφονται οι τηρηθείσες διατυπώσεις, οι συμμετέχοντες σε αυτόν, η προσφορά και η βαθμολογία κατά φθίνουσα σειρά του καθενός και ο αναδειχθείς πλειοδότης. Το πρακτικό υπογράφεται από τα μέλη της Επιτροπής και υποβάλλεται στον Υπουργό Π.Ε.Κ.Α., με πρόταση για το συμφέρον ή όχι του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

Ο χρόνος της διαδικασίας αξιολόγησης των προσφορών δεν μπορεί να υπερβαίνει τις πενήντα (50) ημέρες από την ημερομηνία ανοίγματος των προσφορών.

Ο Υπουργός ΠΕΚΑ εκδίδει εντός δεκαπέντε (15) ημερών απόφαση αποδοχής ή μη του πρακτικού της Επιτροπής, η οποία κοινοποιείται στους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό εντός τριών (3) ημερών από την έκδοσή της. Ο αναδειχθείς πλειοδότης καλείται να καταθέσει, εντός είκοσι (20) ημερών, τα στοιχεία που αποδεικνύουν τα δηλωθέντα στην Υπεύθυνη Δήλωση και πιο συγκεκριμένα:

- ο απόσπασμα ποινικού μητρώου (για τυχόν αδικήματα σχετικά με την επαγγελματική τους δραστηριότητα),
- ο φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα,

- ο Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ότι δεν τελούν υπό πτώχευση ή εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση

Εντός τριών (3) ημερών από τότε που έλαβαν γνώση της προαναφερθείσας απόφασης και του πρακτικού όσοι συμμετείχαν στο διαγωνισμό δικαιούνται να ασκήσουν ένσταση ενώπιον του Υπουργού ΠΕΚΑ ο οποίος και αποφαινεται επ' αυτής, μετά από αιτιολογημένη γνωμοδότηση της επιτροπής ενστάσεων εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της ένστασης.

Ο Υπουργός ΠΕΚΑ, αφού αποφανθεί επί των ενστάσεων που τυχόν υποβληθούν, εκδίδει απόφαση κατακύρωσης ή μη του διαγωνισμού, εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία αποφάσεων επί των ενστάσεων που τυχόν θα υποβληθούν ή αποδοχής του πρακτικού, η οποία απόφαση επιδίδεται με απόδειξη στον πλειοδότη και σε όλους όσους συμμετείχαν στο διαγωνισμό. Στην απόφαση κατακύρωσης περιλαμβάνονται απαραίτητα τα στοιχεία του αναδειχθέντος πλειοδότη και της προσφοράς του, το αντικείμενο της μίσθωσης και η χρονική διάρκεια αυτής.

11. Λοιποί Διαδικαστικοί Όροι

- 11.1 Σε περίπτωση που πλειοδότης είναι κοινοπραξία ή ένωση προσώπων, οι κοινοπρακτούντες οφείλουν εντός εξήντα (60) ημερών από την έκδοση της απόφασης κατακύρωσης να συστήσουν εταιρεία. Αν παρέλθει άπρακτη η ως άνω προθεσμία οι κοινοπρακτούντες στερούνται του δικαιώματος μίσθωσης και η εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.
- 11.2 Ο πλειοδότης οφείλει να υποβάλει εντός 30 ημερών, σε περίπτωση των περιοχών του άρθρου 24 του ν.1892/1990 στην αρμόδια υπηρεσία την προβλεπόμενη από το άρθρο 26 του ν.1892/1990, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 2398/1996, απόφαση. Αν παρέλθει άπρακτη η ως άνω προθεσμία με υπαιτιότητα του πλειοδότη, αυτός στερείται του δικαιώματος μισθώσεως του υπό εκμίσθωση χώρου ή πεδίου και η εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.
- 11.3 Σε περίπτωση στέρησης του δικαιώματος μισθώσεως ο Υπουργός ΠΕΚΑ εκδίδει απόφαση έκπτωσης. Μετά την έκδοση της σχετικής απόφασης έκπτωσης εκδίδεται απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού σε αυτόν στον δεύτερο κατά σειρά πλειοδότη.
- 11.4 Η προσφορά που υποβάλλεται από τον πλειοδότη, δεσμεύει αυτόν μέχρι την υπογραφή της σύμβασης.
- 11.5 Απαγορεύεται στον πλειοδότη η εκχώρηση του δικαιώματος μίσθωσης σε οποιονδήποτε τρίτο. Εκχώρηση είναι δυνατή μόνο μετά από έγκριση του Υπουργού ΠΕΚΑ, ο οποίος μπορεί να επιβάλει πρόσθετους όρους. Στην περίπτωση αυτή, ο

πλειοδότης εξακολουθεί να ευθύνεται εις ολόκληρον με τον τρίτο (εκδοχέα) για πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου και των οργάνων του, ως να ήταν δικές του πράξεις ή παραλείψεις.

- 11.6 Το Δημόσιο και το ΙΓΜΕ υποχρεούνται να παραδώσουν στον πλειοδότη όλα τα στοιχεία που τυχόν διαθέτουν για την περιοχή ενδιαφέροντος προς χρήση-συμπεριλαμβανομένων τυχόν γεωτρήσεων- (σημείο ιγ του άρθρου 3 της ΥΑ (ΦΕΚ 1819/Β/2-9-2009) καθόλο το χρονικό διάστημα ισχύος της μίσθωσης και χωρίς πρόσθετο αντάλλαγμα.

12. Εγγυητικές Επιστολές

- 12.1 Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν, επί ποινή αποκλεισμού, μαζί με την προσφορά τους, Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής, η οποία πληροί τους κάτωθι όρους:

12.1.1 Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής εκδοθείσα από νομίμως λειτουργούν και αναγνωρισμένο στην Ελλάδα πιστωτικό ίδρυμα ή από ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στις χώρες-μέλη της Ε.Ε. ή στις χώρες Ε.Ζ.Ε.Σ ή στα κράτη μέλη της Συμφωνίας Δημοσίων Συμβάσεων (G.P.A.) Παγκοσμίου Οργανισμού Εμπορίου, διάρκειας ενός (1) έτους, ύψους πέντε (5.000) χιλιάδων ευρώ, που θα απευθύνεται στην υπηρεσία που διεξάγει τον διαγωνισμό, σύμφωνα με το υπόδειγμα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2, Υπόδειγμα 1). Σε περίπτωση κοινοπραξίας, η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής πρέπει να καλύπτει την ευθύνη και τις υποχρεώσεις όλων των μερών, οι οποίοι θα αναφέρονται στο σώμα αυτής αλληλεγγύως. Σε περίπτωση που η εγγυητική επιστολή δεν έχει συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα πρέπει να συνοδεύεται από επίσημη μετάφρασή της στην ελληνική.

12.1.2 Η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής πρέπει απαραίτητα να περιλαμβάνει επί ποινή αποκλεισμού τα κάτωθι στοιχεία:

- α) την ημερομηνία έκδοσης
- β) τον εκδότη
- γ) την υπηρεσία προς της οποία απευθύνεται
- δ) τα στοιχεία της προκήρυξης
- ε) τα στοιχεία της εγγύησης
- στ) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση
- ζ) την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του υποψηφίου υπερ του οποίου δίνεται η εγγύηση
- η) την ισχύ μέχρι την επιστροφή της
- θ) τους όρους ότι:

- η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα
- το ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεση του Εκμισθωτή και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εντός τριών (3) ημερών.

Η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής υποψηφίου που αποσύρει μέρος ή το σύνολο της προσφοράς του μετά την υποβολή της καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου (Υπουργείο Π.Ε.Κ.Α).

Η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής υποψηφίου που θα ανακηρυχθεί πλειοδότης καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου (Υπουργείο ΠΕΚΑ), σε περίπτωση που αυτός δεν υποβάλλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης ή δεν προσέλθει να υπογράψει τη Σύμβαση μέσα στο προκαθοριζόμενο χρονικό διάστημα για την υπογραφή ή να καταθέσει έως την υπογραφή της σύμβασης Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.

Μετά την ανακήρυξη του πλειοδότη οι κατατεθείσες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής στον πλειοδοτικό διαγωνισμό επιστρέφονται στους δικαιούχους.

12.2 Ο πλειοδότης οφείλει, κατά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης, να προσκομίσει εγγυητική επιστολή για την πιστή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας ορίζεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) επί του συνολικού ποσού (περιλαμβανομένου του ΦΠΑ) της δαπάνης για ερευνητικές εργασίες που αναγράφεται στην προσφορά του, διάρκειας ισχύος οκτώ (8) ετών, σύμφωνα με το υπόδειγμα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2, Υπόδειγμα 2). Μετά την πιστοποίηση τμήματος των ερευνητικών εργασιών, η ανωτέρω εγγυητική μπορεί να αντικαθίσταται από νεότερη, η οποία θα αντιστοιχεί στο εναπομείναν μη εκτελεσμένο ερευνητικό έργο.

13. Υπογραφή σύμβασης μίσθωσης του δικαιώματος έρευνας

Με την απόφαση κατακύρωσης του αποτελέσματος καλείται ο πλειοδότης εντός τριάντα (30) ημερών από την επίδοση της απόφασης ή την κατάθεση της σύστασης της εταιρείας ή την έγκριση του άρθρου 26 του ν.1892/1990, εφόσον απαιτούνται, να προσέλθει ενώπιον συμβολαιογράφου για την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης. Η σχετική σύμβαση καταρτίζεται, υποχρεωτικά, με συμβολαιογραφικό έγγραφο και υπογράφεται από τον εκπρόσωπο του Ελληνικού Δημοσίου και τον πλειοδότη. Το αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και όλες οι δαπάνες για τη σύνταξη της σύμβασης μίσθωσης βαρύνουν τον πλειοδότη. Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της προκήρυξης της αρχικής και των τυχόν επαναληπτικών διαγωνισμών, βαρύνουν τον πλειοδότη του διαγωνισμού και σε περίπτωση μη ανάδειξης πλειοδότη, το ΥΠΕΚΑ.

Σε περίπτωση παρόδου άπρακτης της προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών με υπαιτιότητα του πλειοδότη, αυτός στερείται του δικαιώματος μισθώσεως έρευνας και η εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

ΜΕΡΟΣ Γ΄ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Υποχρεώσεις Μισθωτή

1.1 Μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο εκπροσωπεί ο Υπουργός ΠΕΚΑ και του επιλεγέντος καταρτίζεται σύμβαση μίσθωσης.

1.2 Στη σύμβαση μίσθωσης περιλαμβάνονται οι όροι της προκήρυξης και της απόφασης κατακύρωσης του διαγωνισμού, που συμπληρώνονται με τους όρους των άρθρων της Δ9Δ,Β/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ 3512/24.08.2009 (ΦΕΚ1819/Β/2-9-09) απόφασης και τις υποχρεώσεις που ο πλειοδότης ανέλαβε με την προσφορά του.

1.3 Πέραν των ανωτέρω, στη σύμβαση μίσθωσης θα περιλαμβάνονται και οι εξής πρόσθετοι όροι:

I. Εντός εκατόν είκοσι (120) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης ο μισθωτής έχει υποχρέωση να υποβάλει προς έγκριση στον εκμισθωτή λεπτομερές πρόγραμμα ερευνών με τις προτεινόμενες εργασίες, σχεδιαγράμματα με τις θέσεις των εργασιών και χρονοδιάγραμμα σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που ανέλαβε με την προσφορά του. Ο εκμισθωτής μέσα σε ενενήντα (90) ημέρες μπορεί να επιφέρει τροποποιήσεις στα προγράμματα, ώστε η έρευνα να γίνει κατά τον επωφελέστερο τρόπο, στο πλαίσιο της προσφοράς. Αν οι τροποποιήσεις δεν γίνουν δεκτές από τον μισθωτή εντός τριάντα (30) ημερών από τη γνωστοποίησή τους, αυτός δικαιούται να παραιτηθεί της μισθώσεως, οπότε αυτή θεωρείται ότι έχει λυθεί αζημίως και για τα δύο μέρη, επιστρέφεται δε στο μισθωτή η σχετική εγγυητική επιστολή που προσκομίσθηκε κατά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης διαφορετικά ο μισθωτής υποχρεούται στην εκτέλεση του τροποποιηθέντος από τον εκμισθωτή προγράμματος.

Οποιαδήποτε τροποποίηση δεν δύναται να παρεκκλίνει της αρχικά εγκριθείσας προσφοράς

II. Κατά την εκτέλεση του προγράμματος και στο πλαίσιο του εγκριθέντος προϋπολογισμού, ο εκμισθωτής ή ο μισθωτής, δύναται να επιφέρει εγκαίρως τροποποιήσεις, οι οποίες εφόσον είναι ουσιώδεις, τελούν υπό την αίρεση της αποδοχής τους από τον μισθωτή ή τον εκμισθωτή, αντιστοίχως.

III. Ο μισθωτής υποχρεούται, πριν από κάθε επέμβαση στο μίσθιο χώρο ή πεδίο, να εφοδιασθεί με τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία για την άσκηση της δραστηριότητας διοικητικές άδειες & εγκρίσεις, όπως έγκριση περιβαλλοντικών όρων, έγκριση επέμβασης σε δάσος ή δασική έκταση, έγκριση του Υπουργού Πολιτισμού καθώς και έγκριση τεχνικής μελέτης που προβλέπεται από το άρθρο 4 του Κανονισμού Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών. Το Δημόσιο δεν φέρει

ευθύνη σε περίπτωση που απορριφθεί σχετικό αίτημα του μισθωτή καθώς και για τους τυχόν περιορισμούς ή και απαγορεύσεις που ενδεχομένως θα τεθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

- IV. Ο μισθωτής οφείλει να τηρεί του όρους των αδειών του προηγούμενου εδαφίου, καθώς και τα προβλεπόμενα στους Κανονισμούς Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών και Γεωθερμικών Εργασιών.
- V. Κατά τη διάρκεια της μίσθωσης του δικαιώματος έρευνας, ο μισθωτής δικαιούται, με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στην παράγραφο 1.3. III, να εκμεταλλεύεται τα προϊόντα, παραπροϊόντα και υποπροϊόντα του γεωθερμικού πεδίου που προκύπτουν ως αποτέλεσμα των ερευνητικών του εργασιών.
- VI. Σε περίπτωση άσκησης του δικαιώματος μονομερούς παράτασης από το μισθωτή για δύο επιπλέον έτη, ο μισθωτής υποχρεούται να αποδεσμεύσει κατ'ελάχιστο το είκοσι τοις εκατό (20%) της ερευνητέας περιοχής που δεν παρουσιάζει περαιτέρω ερευνητικό ενδιαφέρον.
- VII. Σε περίπτωση μη υποβολής των αναφερομένων στοιχείων στο Παράρτημα 1 της ΥΑ Δ9Δ,Β/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ3512/24.08.2009 (ΦΕΚ 1819/Β), προκειμένου να πιστοποιηθεί εάν με τις ερευνητικές εργασίες εντοπίσθηκε γεωθερμικό πεδίο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην απόφασή Δ9Β/Φ166/οικ1508 /ΓΔΦΠ374/10/27.01.2004 (ΦΕΚ 208/ Β) και να εκδοθεί η προβλεπόμενη από την παράγραφο 2 του άρθρου 2 του ν. 3175/ 2003 σχετική απόφαση, επέρχεται λύση της σύμβασης, καταπίπτει η εγγυητική επιστολή υπέρ του δημοσίου και τα στοιχεία αυτά αναζητούνται από το δημόσιο με κάθε νόμιμο τρόπο.

VIII. Τα έξοδα σύνταξης και υπογραφής της σύμβασης βαρύνουν τον πλειοδότη

1.4 Ο μισθωτής υποχρεούται να υποβάλει το αργότερο εντός έξι (6) μηνών μετά τη λήξη της ερευνητικής περιόδου στην αρμόδια διεύθυνση της Γεν Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υ.Π.Ε.Κ.Α. με κοινοποίηση στον Υπουργό Π.Ε.Κ.Α. τα αναφερόμενα στο Παράρτημα 1 της ΥΑ Δ9Δ,Β/Φ166/ οικ18513/ΓΔΦΠ3512/24.08.2009 (ΦΕΚ 1819/Β) στοιχεία προκειμένου να πιστοποιηθεί ή όχι βεβαιωμένο γεωθερμικό πεδίο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην απόφασή Δ9Β/Φ166/οικ1508/ΓΔΦΠ374/10/27.01.2004(ΦΕΚ 208/Β).

Εφόσον πιστοποιηθεί βεβαιωμένο γεωθερμικό πεδίο και υποβληθεί από το μισθωτή, μέσα σε τρεις μήνες από την κοινοποίηση της πιστοποίησης, οικονομοτεχνική μελέτη διαχείρισης του πεδίου παρέχεται σε αυτόν και το δικαίωμα διαχείρισης, εκτός εάν η οικονομοτεχνική μελέτη κριθεί ως ανακριβής, ανεπαρκής ή και μη συμφέρουσα κατά την κρίση του εκμισθωτή με αιτιολογημένη απόφασή του , με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο ΜΕΡΟΣ Β της ΥΑ Δ9Δ,Β/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ3512/24-8-09 (ΦΕΚ

1819/Β). Σε διαφορετική περίπτωση επέρχεται αυτοδίκαιη λύση της μίσθωσης. Η διάρκεια μίσθωσης του δικαιώματος διαχείρισης ορίζεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4 του Ν.3175/2003, όπως ισχύει.

1.5 Εκτός των άλλων, ο μισθωτής υποχρεούται:

I. Να προβαίνει, στις περιπτώσεις που προβλέπεται η δυνατότητα μονομερούς παράτασης της μίσθωσης, στην παράταση αυτή με μονομερή συμβολαιογραφική πράξη, που θα καταρτίζεται εκατόν ογδόντα (180) ημέρες τουλάχιστον πριν από τη λήξη της μίσθωσης. Η συμβολαιογραφική πράξη κοινοποιείται από τον μισθωτή στον εκμισθωτή μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη σύνταξή της. Η παράλειψη του μισθωτή για οποιονδήποτε λόγο να προβεί σε εμπρόθεσμη σύνταξη της μονομερούς δηλώσεως ενώπιον Συμβολαιογράφου ή και σε εμπρόθεσμη κοινοποίηση στον εκμισθωτή συνεπάγεται τη λύση της συμβάσεως, οι δε εγγυητικές επιστολές επιστρέφονται, εφόσον ο μισθωτής έχει εκπληρώσει τις μέχρι τότε συμβατικές του υποχρεώσεις.

II. Εντός εκατόν είκοσι (120) ημερών από την έναρξη κάθε μισθωτικού έτους, με αρχή το δεύτερο μισθωτικό έτος, ο μισθωτής θα υποβάλλει στον εκμισθωτή πίνακα με τις εργασίες που έγιναν το προηγούμενο μισθωτικό έτος, τα αποτελέσματα τους και ανάλυση των ποσών που δαπανήθηκαν.

III. Εντός εκατόν είκοσι (120) ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού έτους, να υποβάλλει στον εκμισθωτή έκθεση για τη δραστηριότητα που ανέπτυξε κατά το έτος αυτό. Η έκθεση αυτή πρέπει να αναφέρεται στις εργασίες έρευνας και διαχείρισης του μισθίου, στις πραγματοποιηθείσες επενδύσεις, στο ύψος και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά της επιτευχθείσας παραγωγής εμπορευσίμων προϊόντων και στη διάθεση αυτών (ποσότητες, ποιότητες, τιμές). Αντίγραφο της έκθεσης αποστέλλεται και στο Ι.Γ.Μ.Ε. Η μη υποβολή των στοιχείων και των εκθέσεων, επιφέρει την, κατόπιν αποφάσεως του εκμισθωτή, κατάπτωση ποσοστού από την αντίστοιχη εγγύηση καλής εκτελέσεως έως το 30% αυτής.

IV. Να τοποθετήσει με ποινή κατάπτωσης έως το 30% από την αντίστοιχη εγγύηση καλής εκτελέσεως:

α. Στο στόμιο κάθε γεώτρησης υδρομετρητές και καταγραφικά θερμόμετρα.

β. Στο στόμιο κάθε παραγωγικής γεώτρησης θερμιδομετρητές και πιεσόμετρα.

V. Να επιδεικνύει δραστηριότητα για την αξιοποίηση του μισθίου σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, τις σχετικές διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας και τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς, καθώς και ανάλογη με τη

σπουδαιότητα και σημασία του πεδίου. Αδικοιολόγητη διακοπή των εργασιών, που δεν οφείλεται σε λόγους ανωτέρας βίας, ή οφείλεται σε υπαιτιότητα του μισθωτή, επί μία διετία, επιφέρει την κήρυξη, κατ' εφαρμογή του άρθρου 31 της Δ9Δ,Β/Φ166/οικ18513/ΓΔΦΠ 3512/24.08.2009 (ΦΕΚ1819/Β/2-9-09) απόφασης, έκπτωσης του μισθωτή και την κατάπτωση της σχετικής εγγυητικής επιστολής υπέρ του Δημοσίου.

2. Εγκατάσταση μισθωτή

2.1 Ο μισθωτής εγκαθίσταται στο χώρο ή το πεδίο μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και την παράδοση του μισθίου, των στοιχείων που διαθέτει το Ι.Γ.Μ.Ε. καθώς και των ερευνητικών έργων και γεωτρήσεων που έχουν εκτελεστεί από το Δημόσιο ή το Ι.Γ.Μ.Ε.

2.2 Με απόφαση του Υπουργού Π.Ε.Κ.Α θα συγκροτηθεί τριμελής επιτροπή η οποία συντάσσει πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής του μισθίου και των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο στοιχείων. Το πρωτόκολλο υπογράφεται από την επιτροπή και το μισθωτή ή νόμιμο εκπρόσωπό του και συμπεριλαμβάνεται στο σχετικό φάκελο της μίσθωσης που διατηρεί η αρμόδια υπηρεσία.

3. Υπολογισμός, βεβαίωση και διάθεση μισθωμάτων.

Στην περίπτωση εκμετάλλευσης παραπροϊόντων ή του υποπροϊόντος κατά τη διάρκεια της έρευνας, ο μισθωτής υποχρεούται να καταβάλλει στο Ελληνικό Δημόσιο αναλογικό μίσθωμα.

Το αναλογικό μίσθωμα βεβαιώνεται ως δημόσιο έσοδο και καταβάλλεται από το μισθωτή εφάπαξ εντός τριάντα (30) ημερών από τη βεβαίωσή του στο Δημόσιο Ταμείο. Εντός της αυτής προθεσμίας υποβάλλεται από το μισθωτή στον εκμισθωτή το οικείο τριπλότυπο είσπραξης. Η καθυστέρηση πληρωμής του οφειλομένου στο Δημόσιο μισθώματος πέραν των ενενήντα (90) ημερών από τη βεβαίωσή του, επιφέρει την έκπτωση του μισθωτή από τα μισθωτικά του δικαιώματα και την κατάπτωση της σχετικής εγγυητικής επιστολής καλής εκτελέσεως υπέρ του Δημοσίου.

Το αναλογικό μίσθωμα ορίζεται σε 2% της αξίας των προϊόντων, υποπροϊόντων και παραπροϊόντων του γεωθερμικού πεδίου.

Η αξία των παραπροϊόντων, υποπροϊόντων για τον υπολογισμό τού αναλογικού μισθώματος, θα προκύπτει από τις καταστάσεις τιμολογίων (ή τα αντίγραφα τιμολογίων αν αυτά ζητηθούν από την αρμόδια αρχή) και λοιπά για τον σκοπό αυτό αποδεικτικά στοιχεία, τα οποία θα υποβάλλονται στον εκμισθωτή εντός δύο (2) μηνών από τη λήξη

κάθε ημερολογιακού έτους. Η μη υποβολή των ως άνω στοιχείων εντός της ως άνω προθεσμίας ή η υποβολή αναληθών στοιχείων δύναται να επιφέρει την δυνάμει σχετικής αποφάσεως του εκμισθωτή επιβολή στο μισθωτή προστίμου, το ύψος του οποίου μπορεί να είναι ίσο με το 50% της κατατεθειμένης εγγυήσεως, και θα εισπράττεται από αυτή.

Σε περίπτωση ιδιοχρησιμοποίησης παραπροϊόντων ή υποπροϊόντων το αναλογικό μίσθωμα θα προσδιορίζεται με βάση προγενέστερα τιμολόγια. Σε περίπτωση ελλείψεως τέτοιων στοιχείων για τον προσδιορισμό της τιμής πωλήσεως θα λαμβάνεται υπόψη το κόστος λειτουργίας και το επιχειρηματικό κέρδος.

4. Εκχώρηση μισθωτικών δικαιωμάτων

Ο μισθωτής δεν δικαιούται να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει με οποιονδήποτε τρόπο, τύπο και μορφή τα μισθωτικά του δικαιώματα προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρά μόνο ύστερα από έγκριση του Υπουργού Π.Ε.Κ.Α, ο οποίος και μπορεί να επιβάλλει πρόσθετους όρους.

Σε περίπτωση μεταβίβασης ή εκχώρησης των μισθωτικών δικαιωμάτων, μεριδίων ή ποσοστών ή μετοχών των συνεταιρών ή των μετόχων προς οποιοδήποτε αλλοδαπό, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ιθαγένειας ή εθνικότητας αντιστοίχως κράτους μη μέλους της ΕΕ, απαιτείται η προβλεπόμενη από τις ισχύουσες διατάξεις έγκριση.

5. Έλεγχος όρων της συμβάσεως- κυρώσεις

Ο έλεγχος της εκτελέσεως των όρων της σύμβασης διενεργείται από τον εκμισθωτή, είτε με βάση τα υποβαλλόμενα από τον μισθωτή στοιχεία, ή με αυτοψία υπαλλήλων του, ή με έλεγχο των λογιστικών στοιχείων του μισθωτή.

Ο έλεγχος των εργασιών έρευνας και εκμετάλλευσης των γεωθερμικών πεδίων ασκείται και από τις Επιθεωρήσεις Μεταλλείων βάσει του Κανονισμού Μεταλλευτικών Λατομικών Εργασιών, του Κανονισμού Γεωθερμικών Εργασιών και του Μεταλλευτικού Κώδικα. Για την άσκηση των ελέγχων αυτών οι επιθεωρήσεις δύνανται να ζητούν τη συνδρομή του ΙΓΜΕ.

Σε περίπτωση διαπιστώσεως μη συμμορφώσεως του μισθωτή προς τους όρους της σύμβασης, η οποία δεν επιφέρει την έκπτωσή του, ο εκμισθωτής εκδίδει αιτιολογημένη απόφαση που επιδίδεται με απόδειξη στο μισθωτή, με την οποία:

- α. διατάσσεται η κατάπτωση ποσοστού της αντίστοιχης εγγυητικής επιστολής.
- β. τάσσεται προθεσμία για την συμμόρφωσή του.

Σε περίπτωση υποτροπής μπορεί, με αιτιολογημένη απόφαση του εκμισθωτή, να κηρυχθεί ο μισθωτής έκπτωτος και το σύνολο της ως άνω εγγυήσεως να καταπέσει υπέρ του Δημοσίου

Το μέρος της εγγυητικής επιστολής που καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου στις προβλεπόμενες από τα οικεία άρθρα της συμβάσεως περιπτώσεις πρέπει να συμπληρώνεται το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών. Η μη έγκαιρη κατά τα ανωτέρω αντικατάσταση ή συμπλήρωση της εγγυητικής επιστολής επιφέρει την έκπτωση του μισθωτή και τη λύση της συμβάσεως με αιτιολογημένη απόφαση του εκμισθωτή.

6. Παραίτηση του μισθωτή

Ο μισθωτής δικαιούται να παραιτηθεί της μισθώσεως, εφόσον δεν αποδεχθεί τις τροποποιήσεις που θα επιφέρει ο εκμισθωτής στο πρόγραμμα ερευνητικών εργασιών.

Ο μισθωτής μπορεί να αιτηθεί στον Υπουργό Π.Ε.Κ.Α. τη λύση της σύμβασης μισθώσεως που έχει συναφθεί κατά τις διαδικασίες που προβλέπονται στην παρούσα απόφαση προ του προβλεπόμενου σε αυτή χρόνου λήξης για σπουδαίους λόγους. Ο Υπουργός Π.Ε.Κ.Α. κρίνει τους λόγους και αποφασίζει για τη λύση ή όχι της σύμβασης. Σε περίπτωση που λυθεί η σύμβαση ο μισθωτής θα πρέπει να έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτή, τις σχετικές άδειες που έχει λάβει, καθώς και τυχόν υποχρεώσεων που έχει αναλάβει έναντι τρίτων. Επίσης θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και την ασφάλεια των εγκαταστάσεων.

7. Έκπτωση του μισθωτή

Η έκπτωση του μισθωτή από τα μισθωτικά του δικαιώματα για παραβάσεις όρων, όπως προβλέπεται στα άρθρα της συμβάσεως, απαγγέλλεται με αιτιολογημένη απόφαση του εκμισθωτή και ισχύει από της επιδόσεως της αποφάσεως αυτής στον μισθωτή.

Η κήρυξη έκπτωσης του μισθωτή, κατά τα οριζόμενα στην παρ.1, επιφέρει τη λύση της μισθώσεως, τόσο για τον μισθωτή όσο και για κάθε τρίτο που έλκει δικαιώματα από αυτόν, η δε κατατεθειμένη από τον μισθωτή σχετική εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

8. Λύση της σύμβασης μίσθωσης

Μετά τη λύση της σύμβασης μίσθωσης για οιονδήποτε λόγο όλες οι κτιριακές εγκαταστάσεις, γεωτρήσεις και λοιπά έργα που έγιναν από το μισθωτή, για τις ανάγκες αξιοποίησης του μισθίου, περιέρχονται στην κυριότητα του Δημοσίου, χωρίς καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, εκτός από τις κτιριακές εγκαταστάσεις που έχουν ανεγερθεί σε ιδιωτικές εκτάσεις του μισθωτή ή τρίτων.

Μετά την κατά τα άνω λύση της μίσθωσης οι εδαφικές εκτάσεις, που απαλλοτριώθηκαν για τις ανάγκες αξιοποίησης του μισθίου, περιέρχονται στη διαχείριση του Δημοσίου.

Μετά τη λύση της μίσθωσης και εφόσον ο μισθωτής έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, οι οποίες απορρέουν από τη σχετική σύμβαση, δικαιούται εντός εκατόν ογδόντα (180) ημερών και με την παρουσία τριμελούς επιτροπής ως εκπροσώπου του Δημοσίου να αποκομίσει τα υλικά και κινητά μέρη των μηχανημάτων, τα οποία εγκατέστησε ο ίδιος στο μίσθιο, εφόσον δεν προκαλείται βλάβη σε αυτά ή στον προορισμό τους.

Αν ο μισθωτής δεν κάνει χρήση του δικαιώματός του να αποκομίσει, κατά τα άνω οριζόμενα, τα κινητά μηχανήματα, αυτά περιέρχονται αυτοδικαίως στην κυριότητα και κατοχή του Δημοσίου, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης στο μισθωτή ή τρίτο, που τυχόν έχει δικαίωμα αποζημιώσεως έναντι του μισθωτή ή έλκει οποιαδήποτε ενοχικά δικαιώματα επ' αυτών.

Εντός εξήντα (60) ημερών από τη λύση της μίσθωσης και με τη σύμπραξη και των δύο συμβαλλομένων μερών γίνεται επιτόπια απογραφή των απαλλοτριωθεισών εδαφικών εκτάσεων και των εγκαταστάσεων του μισθίου, των οποίων η κυριότητα περιέρχεται στο Δημόσιο, καθώς και των κινητών μηχανημάτων και των υλικών. Σε περίπτωση που κάποιο από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν συμπράξει, για οιονδήποτε λόγο, η απογραφή γίνεται από τον άλλο (στην περίπτωση τού εκμισθωτή η απογραφή γίνεται από επιτροπή υπαλλήλων του). Αντίγραφο του σχετικού πρακτικού κοινοποιείται στον αντισυμβαλλόμενο με δικαστικό επιμελητή.

Με τη λύση της μίσθωσης, ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο στο Δημόσιο, διαφορετικά είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει ως ποινική ρήτρα στο Δημόσιο ποσό, που καθορίζεται από τον εκμισθωτή στη σύμβαση, για κάθε ημέρα καθυστέρησης και ως αποζημίωση το ελάχιστο μίσθωμα, που αντιστοιχεί στο χρόνο της αυθαίρετης χρήσης του μισθίου, με βάση το αναλογικό μίσθωμα της τελευταίας περιόδου καθώς και πρόσθετη αποζημίωση για τις τυχόν ζημίες του εκμισθωτή από την αντισυμβατική συμπεριφορά του. Το ποσό της προβλεπόμενης στη σύμβαση σχετικής ποινικής ρήτρας αναπροσαρμόζεται ανά 5ετία κατά ποσοστό 15%.

9. Προσφυγές

Κατά των σχετικών πράξεων του Υπουργού ΠΕΚΑ για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας μη ερευνημένων χώρων επιτρέπεται προσφυγή που ασκείται από τον ενδιαφερόμενο, μέσα σε ένα μήνα από την επίδοση της πράξεως, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, το οποίο εκδικάζει τη διαφορά σε πρώτο και τελευταίο βαθμό.

ΜΕΡΟΣ Δ΄ : ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1
(Υπεύθυνες Δηλώσεις)**

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΥΠΕΚΑ, Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Γενική Δ/ση Φυσικού Πλούτου, Δ/ση Ενεργειακών Ορυκτών		
Ο - Η Όνομα:		Επώνυμο:	
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:			
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:			
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :			
Τόπος Γέννησης:			
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:	
Τόπος Κατοικίας:	Οδός:	Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):	

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

1/ η υποβληθείσα προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης διενέργειας διεθνούς πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού μη ερευνημένου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή των οποίων έλαβα γνώση και τους οποίους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, καλύπτει το σύνολο της προκηρυσσόμενης εκμίσθωσης και τα στοιχεία που αναφέρονται σε αυτή είναι αληθή και ακριβή.

2/ Τα στοιχεία σχετικά με την εμπειρία στην υλοποίηση έργων αντίστοιχης κλίμακας και ανάλογων επενδύσεων είναι αληθή⁽⁴⁾

Ημερομηνία:20.....

Ο - Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΥΠΕΚΑ, Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Γενική Δ/ση Φυσικού Πλούτου, Δ/ση Ενέργειακών Ορυκτών		
Ο - Η Όνομα:		Επώνυμο:	
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:			
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:			
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :			
Τόπος Γέννησης:			
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:	
Τόπος Κατοικίας:	Οδός:	Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):	

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας της κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

1/ Δεν έχω διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα συναφές με το αντικείμενο του διεθνούς πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού μη ερευνημένου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή, ή σε σχέση με την επαγγελματική μου ιδιότητα.

2/ Δεν τελώ σε κατάσταση πτώχευσης, εκκαθάρισης, παύσης εργασιών, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλης ανάλογης κατάστασης και επίσης δεν έχει κινηθεί εναντίον μου διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, ή άλλης ανάλογης διαδικασίας.

3/ Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις μου.

Τα στοιχεία που επιβεβαιώνουν τις παραπάνω δηλώσεις μου θα τα υποβάλλω στην περίπτωση που αναδειχτώ ο πλειοδότης της δημοπρασίας.

.....(4)

Ημερομηνία:20

Ο - Η Δηλ.

(Υπογ
ραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2
(Εγγυητικές επιστολές)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1**Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής στον διαγωνισμό**

ΕΚΔΟΤΗΣ:

Ημερομηνία έκδοσης:...../...../.....

Προς: το ΥΠΕΚΑ, Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής,
Γενική Δ/νση Φυσικού Πλούτου, Δ/νση Ενεργειακών Ορυκτών , Μεσογείων
119 Αθήνα 101 92

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αριθμ. για ευρώ 5.000

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ της Εταιρείας, με έδρα στην (οδός, αριθμός, ΤΚ, πόλη)

{σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας}

των Εταιρειών

α), με έδρα στην (οδός, αριθμός, ΤΚ, πόλη)

β), με έδρα στην (οδός, αριθμός, ΤΚ, πόλη)

ν), με έδρα στην (οδός, αριθμός, ΤΚ, πόλη),

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,

και μέχρι του ποσού των ευρώ πέντε χιλιάδων (5.000) για τη συμμετοχή τους στο διεθνή πλειοδοτικό διαγωνισμό για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού μη ερευνημένου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. προκήρυξή σας.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει καθ' όλο το χρόνο ισχύος της μόνο τις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας}:

της εν λόγω Εταιρείας.

{σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας}:

των Εταιρειών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας.

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι..... (τουλάχιστον ένα έτος από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού)

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης, ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε ότι το ποσό των εγγυήσεών μας που έχουν δοθεί, μαζί με το ποσό της εγγύησης αυτής, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2**Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης**

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Σύμβασης

ΕΚΔΟΤΗΣ:

Ημερομηνία έκδοσης:...../...../.....

Προς : ΥΠΕΚΑ, Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Γενική Δ/νση
Φυσικού Πλούτου, Δ/νση Ενεργειακών Ορυκτών, Μεσογείων 119 Αθήνα 101 92

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αριθμ. για ευρώ (ποσοστό πέντε τοις εκατό
(5%) επί του συνολικού ποσού, περιλαμβανομένου του ΦΠΑ, της δαπάνης για ερευνητικές εργασίες)

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της
διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρείας}:

της Εταιρείας, με έδρα στην (οδός, αριθμός, ΤΚ, πόλη)

{σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας}

των Εταιρειών

α), με έδρα στην (οδός, αριθμός, ΤΚ, πόλη)

β), με έδρα στην (οδός, αριθμός, ΤΚ, πόλη)

γ), με έδρα στην (οδός, αριθμός, ΤΚ, πόλη),

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις
ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,

και μέχρι του ποσού των ευρώ για την καλή εκτέλεση της σύμβασης με
αριθμό που αφορά στο διαγωνισμό της με αντικείμενο την μίσθωση του
δικαιώματος έρευνας γεωθερμικού δυναμικού μη ερευνημένου μεταλλευτικού χώρου στην περιοχή
.....,

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας
καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να
ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη
ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι.....(οκτώ έτη από την υπογραφή της σύμβασης)

Σε περίπτωση κατάρπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον
πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε ότι το ποσό των εγγυήσεών μας που έχουν δοθεί, μαζί με το ποσό της εγγύησης
αυτής, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομίας
και Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)